

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022г.	40	(40)	-	-	-	-	-	-	-	-	40	(40)
	5110	за 2021г.	40	(40)	-	-	-	-	-	-	-	-	40	(40)
в том числе:														
Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных	5101	за 2022г.	40	(40)	-	-	-	-	-	-	-	-	40	(40)
	5111	за 2021г.	40	(40)	-	-	-	-	-	-	-	-	40	(40)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:				
	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	10 277	2 221	566	-	11 932
	5170	за 2021г.	2 152	8 125	-	-	10 277
в том числе:							
Снижение сбросов загрязняющих веществ	5161	за 2022г.	10 277	2 221	-	-	11 932
	5171	за 2021г.	2 152	8 125	-	-	10 277
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2021г.	-	-	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Портной Сергей Срульевич

(расшифровка подписи)

30 мая 2023 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	19 095	113 386	(23)	(115 666)	16 792
	5250	за 2021г.	20 588	14 790	(144)	(16 139)	19 095
в том числе:							
(1.3) Реконструкция ВН-4 (ул.Победы)	5241	за 2022г.	90	-	-	-	90
	5251	за 2021г.	90	-	-	-	90
(1.4) Строит-во 2 нитки от Иремел.до моста ч/з ж/д	5242	за 2022г.	1 402	(1 402)	-	-	-
	5252	за 2021г.	1 402	-	-	-	1 402
(2.10) Строит-во напорно-самотечного коллектора быт.сточных вод с КНС	5243	за 2022г.	33	-	-	-	33
	5253	за 2021г.	33	-	-	-	33
(2.13) Строит-во КНС-15 (пос.Первомайский)	5244	за 2022г.	12	-	-	-	12
	5254	за 2021г.	12	-	-	-	12
(2.4) Реконструкция очистных сооружений	5245	за 2022г.	2 412	-	-	-	2 412
	5255	за 2021г.	2 412	-	-	-	2 412
(2.5) Напорный канализационный коллектор в Южной части	5246	за 2022г.	150	-	-	-	150
	5256	за 2021г.	150	-	-	-	150
(КС) от 18.12.2015г. Д/с №3 от 31.03.2016.Объект водоотведения (п.8 Д/С)Напорный коллектор в Южной ч	5247	за 2022г.	192	-	-	-	192
	5257	за 2021г.	192	-	-	-	192
(КС) от 18.12.2015г. Объекты водоснабжения (п.1) НФС ИГУ	5248	за 2022г.	172	9 150	-	(9 322)	-
	5258	за 2021г.	-	172	-	-	172
Насос СД 450/22, 5а под 55кВт КОФ	5249	за 2022г.	197	22	-	(220)	-
	5259	за 2021г.	-	197	-	-	197
Проект "Модернизация ВН-5 с установкой энергоэкономического насосного оборудования"		за 2022г.	236	-	-	-	236
		за 2021г.	236	-	-	-	236
Проект "Модернизация КНС-1 с установкой энергоэкономичного насосного оборудования"		за 2022г.	942	-	-	-	942
		за 2021г.	942	-	-	-	942
Проект "Модернизация КНС-10 с установкой энергоэкономичного насосного оборудования"		за 2022г.	594	(594)	-	-	-
		за 2021г.	594	-	-	-	594
Проект "Модернизация КНС-13 с установкой энергоэкономичного насосного оборудования"		за 2022г.	567	-	-	-	567
		за 2021г.	567	-	-	-	567
Проект "Модернизация КНС-16 с установкой энергоэкономичного насосного оборудования"		за 2022г.	570	-	-	-	570
		за 2021г.	570	-	-	-	570
Проект "Модернизация КНС-17 с установкой энергоэкономичного насосного оборудования"		за 2022г.	794	-	-	-	794
		за 2021г.	794	-	-	-	794
Проект "Модернизация КНС-2 с установкой энергоэффективного оборудования"		за 2022г.	942	-	-	-	942
		за 2021г.	942	-	-	-	942
Проект "Модернизация КНС-9 с установкой энергоэкономичного насосного оборудования"		за 2022г.	594	-	-	-	594
		за 2021г.	594	-	-	-	594
Проект "Реконструкция очистных сооружений. Модернизация вторичных отстойников 1,2 верхней линии"		за 2022г.	4 530	-	-	-	4 530
		за 2021г.	4 530	-	-	-	4 530

Проект "Станция обезв-я осадка."	за 2022г.	4 533	-	-	-	4 533
	за 2021г.	4 533	-	-	-	4 533
Рейка морская стационарная (10м), цена деления шкалы 2 см	за 2022г.	120	118	-	(238)	-
	за 2021г.	-	120	-	-	120
(КС) от 18.12.2015г. Д/с №3 от 31.06.16 Объекты водоотведения (п.7 КНС-13)	за 2022г.	13	4	-	-	17
	за 2021г.	-	13	-	-	13
Агрегат ЭЦВ 12-210-25 нро с кожухом охлаждения	за 2022г.	-	179	-	-	179
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС) от 18.12.2015г. Д/с №3 от 31.06.16 Объекты водоотведения (п.7 КНС-10)	за 2022г.	-	15 108	-	(15 108)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС) от 18.12.2015г. Д/с №3 от 31.03.16 Объекты водоотведения (п.10 Д/С) КНС №8	за 2022г.	-	87	-	(87)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Насос наружный фекальный Иртыш НФ2 400/750.749.Т-250/8-400	за 2022г.	-	8 526	(23)	(8 503)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Вентиляция в сооружении Песколовок на ФОС	за 2022г.	-	110	-	(110)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Инверторный бензиновый генератор TSS GGW 6.0/250ED	за 2022г.	-	182	-	(182)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Прибор вакуумного фильтрования ПВФ-47/6 НБ (ВВ)	за 2022г.	-	165	-	(165)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Реконструкция системы видеонаблюдения и установке видеокамер на НФС 2 подъема ИГУ	за 2022г.	-	96	-	(96)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Автомобиль аварийной службы водоотведения с канало-промывным оборудованием	за 2022г.	-	5 878	-	(5 878)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Насосный агрегат ПБ 250/28 (55,0 кВт)	за 2022г.	-	443	-	(443)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Ограждение 1 пояса ЗСО Атлянского месторождения, цех Западный. ВН-9	за 2022г.	-	681	-	(681)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Преобразователь частоты ПЧ-ТППТ-210-400-50-04-УХЛ4ЭИН	за 2022г.	-	452	-	(452)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Решетка грабельная	за 2022г.	-	1 163	-	(1 163)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Установка для обеззараживания воды DUV-1-87-N ADV	за 2022г.	-	158	-	(158)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302633 Сооружение- Водопровод ул. Романенко- ул. Чучева-ул. Ильменская- ул. Лихачева-	за 2022г.	-	2 554	-	(2 554)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302634 Водопроводная сеть магистраль вокруг мкр-5 от ул. Лихачева, ул. Ак.Павлова, ул.	за 2022г.	-	717	-	(717)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302635 Сооружение-Водопровод ВН-№4 ул. Победы 9	за 2022г.	-	24	-	(24)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302636 Сооружение-Водопровод ул. 8 Марта 132	за 2022г.	-	38	-	(38)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302637 Сооружение-Водопровод ул. Романенко	за 2022г.	-	1 874	-	(1 874)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302638 Сооружение-Водопровод пер. Физкультурников квартал № 30	за 2022г.	-	354	-	(354)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302639 Сооружение-Водопровод ул.	за 2022г.	-	2 953	-	(2 953)	-

8 июля		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302640 Сооружение-Водопровод ул. Гвардейская		за 2022г.	-	743	-	(743)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302641 Сооружение-Водопровод ул. Восточная		за 2022г.	-	578	-	(578)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302642 Сооружение-Водопровод ул. Ак.Павлова		за 2022г.	-	667	-	(667)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302643 Сооружение-Водопровод пр. Автозаводцев 436- колодец на магазин		за 2022г.	-	45	-	(45)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302644 Сооружение-Водопровод ул. Калинина		за 2022г.	-	1 092	-	(1 092)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302645 Сооружение-Водопровод ул. Фрунзе		за 2022г.	-	659	-	(659)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302646 Сооружение- участок водовода с коммуникациями в районе станции Миасс-1 инв №174		за 2022г.	-	1 256	-	(1 256)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302647 Сооружение-Водопровод ул. Уральская 2		за 2022г.	-	204	-	(204)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302648 Сооружение-Водопровод ул. Лихачева (квартальный)		за 2022г.	-	122	-	(122)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302649 Сооружение-Водопровод от дома 106 до 108 по ул. 8 Марта		за 2022г.	-	23	-	(23)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302650 Сооружение- Водопровод ул. Тухачевского, ул. Романенко, ул. Гвардейского, кварт		за 2022г.	-	485	-	(485)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302651 Водопровод к жтл/домам ул. Романенко 11,13,19		за 2022г.	-	148	-	(148)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302652 Сооружение-Водопровод перемычка ул. Уральская - ул. Ильменская (район школы 44)		за 2022г.	-	776	-	(776)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302653 ВСооружение-Водопровод ул. Уральская- пос. Южный		за 2022г.	-	1 020	-	(1 020)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302654 Сооружение-Водопровод ул. Орловская		за 2022г.	-	1 534	-	(1 534)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302655 Сооружение-Водопровод ул. Уральская 8		за 2022г.	-	323	-	(323)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302768 Водопровод ул. 8 Марта д. 173 до ул. 8 Марта 169		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10302944 Сооружение-Водопровод пр. Автозаводцев		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303354 Сооружение водопровод кв32-40 ул. Ильменская		за 2022г.	-	792	-	(792)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303365 Сооружение водопровод по ул. Ак. Павлова 23		за 2022г.	-	104	-	(104)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303366 Сооружение - водопровод по ул. 8 Марта 155		за 2022г.	-	9	-	(9)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303368 Сооружение - Водопровод по ул.Урвльская 9		за 2022г.	-	48	-	(48)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303370 Сооружение - Водопровод по ул.Урвльская 16		за 2022г.	-	30	-	(30)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-

(КС ПО) АД1К10303372 Сооружение - Водопроводная сеть Дом 29 мкр3 Б.Карлова 10	за 2022г.	-	123	-	(123)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303373 Сооружение - Водопровод ул. 8 Марта 140	за 2022г.	-	38	-	(38)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303381 Сооружение - Канализация ул. Ак.Павлова - ул. Лихачева	за 2022г.	-	2 655	-	(2 655)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303386 Сооружение - Канализация ул. Ак.Павлова	за 2022г.	-	1 876	-	(1 876)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303353 Сооружение водопровод по пер. Рабочему, ул. Миасской, ул. Ровной	за 2022г.	-	2 102	-	(2 102)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303367 Сооружение ул. Свердлова-ул. Динамитная- ул.Ветренняя- ул. Октябрьская	за 2022г.	-	2 903	-	(2 903)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303369 Сооружение -Водопроводная сеть разв. ул.Белинского	за 2022г.	-	177	-	(177)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303380 Сооружение -Водонапорная башня	за 2022г.	-	483	-	(483)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303355 Сооружение -Сети водоснабжения ул.Донская, пер.Садовый, ул.Севастопольская, ул.	за 2022г.	-	1 611	-	(1 611)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303375 Сооружение -Резервуар питьевой воды, ВН№7, ул. Ильмен-тау	за 2022г.	-	8 543	-	(8 543)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303377 Сооружение -Резервуар питьевой воды, ВН№7, ул. Ильмен-тау	за 2022г.	-	8 543	-	(8 543)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303378 Сооружение -Резервуар п.Восточный	за 2022г.	-	570	-	(570)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303382 Сооружение -Резервуар питьевой воды, V-200 куб.м. ВН№5 ул.Хлебозаводская п. Вос	за 2022г.	-	570	-	(570)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303394 Сооружение -Сети водоснабжения п.Восточный	за 2022г.	-	2 312	-	(2 312)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303371 Сооружение -Водопровод: водонапорная башня- колодец № 48 (Динамо)	за 2022г.	-	426	-	(426)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303374 Сооружение -Водопровод: резервуар УралаЗ- колодец № 23 (Динамо)	за 2022г.	-	655	-	(655)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303379 Сооружение -Водопроводная перемычка Атлянский в-д - резервуары на Поликарп горк	за 2022г.	-	119	-	(119)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303385 Сооружение -Водопровод внешний наружный: ВН-10 п.Извест. р-н ТРУ кв 20.22.24.26	за 2022г.	-	1 836	-	(1 836)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303388 Сооружение -Водопровод ул. Готвальда (Проходной канал п.Динамо)	за 2022г.	-	953	-	(953)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303389 Сооружение -Водопровод от ВН№10 до ул. Тельмана	за 2022г.	-	599	-	(599)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303390 Сооружение -Водопровод от ул. Магистральная, 2 до ул. Маяковского 2м	за 2022г.	-	306	-	(306)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303391 Сооружение -Водопровод ул. Магистральная до ул. Маяковского	за 2022г.	-	277	-	(277)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303392 Сооружение -Водопровод пер. Петровский	за 2022г.	-	167	-	(167)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-

(КС ПО) АД1К10303393 Сооружение -Водопровод ул. Кирова	за 2022г.	-	1 335	-	(1 335)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303395 Сооружение -Водопровод пер. Водонасосный	за 2022г.	-	265	-	(265)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303396 Сооружение -Сети водоснабжения ул. Магистральня - л. Бардина	за 2022г.	-	514	-	(514)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303384 Сооружение -Резервуары питьевой воды (2 шт) Атлянский в/з ю/в Сырос	за 2022г.	-	570	-	(570)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303376 Сооружение -Канализация: Самотечный коллектор ул. Готвальда (верхняя нитка) до	за 2022г.	-	2 889	-	(2 889)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
(КС ПО) АД1К10303387 Сооружение -Самотечный коллектор ул. Готвальда (нижняя нитка)	за 2022г.	-	2 930	-	(2 930)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды № 597 от 01.02.2017	за 2022г.	-	1 025	-	(1 025)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды № 594 от 26.01.2016	за 2022г.	-	2 377	-	(2 377)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды № 35 от 02.12.2014	за 2022г.	-	1 525	-	(1 525)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды № 36 от 02.12.2014	за 2022г.	-	538	-	(538)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды № 46 от 02.12.2014	за 2022г.	-	835	-	(835)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды земельного участка № 8463 от 23.11.2021	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды земельного участка № 8443 от 31.05.2021	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды земельного участка № 8428 от 01.04.2021	за 2022г.	-	3	-	(3)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды земельного участка № 8329 от 20.03.2020	за 2022г.	-	2	-	(2)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды земельного участка № 7943 от 06.07.2017	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды земельного участка № 7645 от 26.02.2016	за 2022г.	-	44	-	(44)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды земельного участка № 7644 от 26.02.2016	за 2022г.	-	509	-	(509)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды земельного участка № 7643 от 26.02.2016	за 2022г.	-	42	-	(42)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды земельного участка № 7642 от 26.02.2016	за 2022г.	-	315	-	(315)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды земельного участка № 8266 от 25.09.2019	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды земельного участка № 8246 от 09.07.2019	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды земельного участка № 7986 от 24.08.2017	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды земельного участка № 7986 от 24.08.2017	за 2022г.	-	92	-	(92)	-

/ ТУО от 11.02.2014		за 2021г.	-	-	-	-	-
Объекты по договору аренды земельного участка № 8478 от 09.02.2022		за 2022г.	-	4	-	(4)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Насос ЭЦВ 12-210-25 нро		за 2022г.	-	31	-	(31)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	863	-
в том числе:			
Ограждение 1 пояса ЗСО Атлянского месторождения, цех Западный, ВН-9	5261	681	-
Система видеонаблюдения на объекте холодного водоснабжения НФС (второй подъем ИГУ)	5262	96	-
(КС СС) Строительство канализационной насосной станции № 8, расположенной в южной части г.Миасса	5263	87	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	765 668	803 526	892 861
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	645	707	707
Иное использование основных средств (зalog и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	1 679	1 679	1 679
	5288	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Портной Сергей Срульевич

(расшифровка подписи)

30 мая 2023 г.

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2022г.	78 000	-	746 500	756 000	-	-	-	68 500	-
	5315	за 2021г.	78 000	-	313 800	313 800	-	-	-	78 000	-
в том числе: депозитные счета	5306	за 2022г.	78 000	-	746 500	756 000	-	-	-	68 500	-
	5316	за 2021г.	78 000	-	313 800	313 800	-	-	-	78 000	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2022г.	78 000	-	746 500	756 000	-	-	-	68 500	-
	5310	за 2021г.	78 000	-	313 800	313 800	-	-	-	78 000	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Руководитель

Портной Сергей Срульевич

(расшифровка подписи)

30 мая 2023 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-



Руководитель

Портной Сергей Срульевич

(расшифровка подписи)

30 мая 2023 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	228 182	(147 859)	1 426 821	-	(1 412 709)	-	(9 525)	-	-	-	242 294	(163 017)
	5530	за 2021г.	191 411	(126 324)	1 433 206	-	(1 396 434)	-	(21 535)	-	-	-	228 182	(147 859)
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2022г.	214 760	(144 745)	666 619	-	(649 914)	-	(9 397)	-	-	-	231 465	(159 652)
	5531	за 2021г.	179 074	(123 445)	634 820	-	(599 134)	-	(21 300)	-	-	-	214 760	(144 745)
Авансы выданные	5512	за 2022г.	371	-	132 301	-	(131 922)	-	(78)	-	-	-	750	(13)
	5532	за 2021г.	617	(19)	103 030	-	(103 276)	-	19	-	-	-	371	-
Прочая	5513	за 2022г.	13 051	(3 114)	627 901	-	(630 873)	-	(714)	-	-	-	10 079	(3 352)
	5533	за 2021г.	11 720	(2 860)	695 356	-	(694 025)	-	(254)	-	-	-	13 051	(3 114)
	5514	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2022г.	228 182	(147 859)	1 426 821	-	(1 412 709)	-	(9 525)	X	-	-	242 294	(163 017)
	5520	за 2021г.	191 411	(126 324)	1 433 206	-	(1 396 434)	-	(21 535)	X	-	-	228 182	(147 859)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	163 017	-	147 859	-	126 324	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	159 652	-	144 745	-	123 445	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	13	-	-	-	19	-
прочая	5543	3 351	-	3 114	-	2 860	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	39 653	80 497	-	(8 827)	-	-	-	-	111 323
	5571	за 2021г.	39 653	-	-	-	-	-	-	-	39 653
в том числе:											
кредиты	5552	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками (Концессионное соглашение)	5555	за 2022г.	39 653	65 519	-	-	-	-	X	X	105 172
	5575	за 2021г.	39 653	-	-	-	-	-	X	X	39 653
Арендные обязательства	5556	за 2022г.	-	14 978	-	(8 827)	-	-	X	X	6 151
	5576	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	50 540	763 034	-	(761 907)	-	-	-	-	51 667
	5580	за 2021г.	39 166	710 218	-	(698 844)	-	-	-	-	50 540
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	16 703	345 293	-	(343 685)	-	-	-	-	18 311
	5581	за 2021г.	13 543	302 026	-	(298 866)	-	-	-	-	16 703
авансы полученные	5562	за 2022г.	586	12 324	-	(12 486)	-	-	-	-	424
	5582	за 2021г.	522	12 898	-	(12 834)	-	-	-	-	586
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	22 450	222 496	-	(219 806)	-	-	-	-	25 140
	5583	за 2021г.	17 448	187 881	-	(182 878)	-	-	-	-	22 450
кредиты	5564	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2022г.	10 801	182 921	-	(183 898)	-	-	-	-	7 792
	5586	за 2021г.	7 654	207 413	-	(204 266)	-	-	-	-	10 801
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2022г.	90 193	843 531	-	(770 734)	-	X	-	-	162 990
	5570	за 2021г.	78 819	710 218	-	(698 844)	-	X	-	-	90 193

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель

Портной Сергей Срульевич

(расшифровка подписи)

30 мая 2023 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	43 587	38 035
Расходы на оплату труда	5620	181 909	153 512
Отчисления на социальные нужды	5630	54 787	46 217
Амортизация	5640	30 713	25 115
Прочие затраты	5650	225 444	238 944
Итого по элементам	5660	536 440	501 823
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	536 440	501 823

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель

(подпись)

Портной Сергей Срульевич

(расшифровка подписи)

30 мая 2023 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	9 906	20 034	(18 523)	(300)	11 117
в том числе:						
Резерв отпусков	5701	9 906	20 034	(18 523)	(300)	11 117



Руководитель

(подпись)

Портной Сергей Срульевич

(расшифровка подписи)

30 мая 2023 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	535	1 183
в том числе:				
банковские гарантии	5801	-	535	1 183
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Портной Сергей Срульевич

(расшифровка подписи)

30 мая 2023 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2022г.		за 2021г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2022г.	5910	-	-	-	-
	за 2021г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2022г.	5911	-	-	-	-
	за 2021г.	5921	-	-	-	-



(подпись)

Портной Сергей Срульевич
(расшифровка подписи)

30 мая 2023 г.

10. Общие сведения о деятельности

При составлении бухгалтерской отчетности организацией применялась российская концепция подготовки бухгалтерской отчетности в соответствии с Законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляет бухгалтерская служба, возглавляемая главным бухгалтером.

Бухгалтерская отчетность за 2022 год подготовлена на основании данных единой автоматизированной системы бухгалтерского и налогового учета на базе программы «1С: Бухгалтерия предприятия 8.3».

ОАО «Миассводоканал» (далее Общество) зарегистрировано по адресу: 456320 Челябинская обл., Миасс г., Ильмен-Тау ул., д. 22.

Основной вид деятельности, осуществляемый Обществом в 2022 году – 36.00 «Забор, очистка и распределение воды»; 37.00 «Сбор и обработка сточных вод», в 2021 году – 36.00 «Забор, очистка и распределение воды»; 37.00 «Сбор и обработка сточных вод».

Филиалов, представительств, обособленных подразделений Общество на 31.12.2022г. не имеет.

Списочная численность персонала по состоянию:
на 31.12.2022 г. составляет 589 человека
на 31.12.2021г. составляла 623 человека

Единоличный исполнительный орган Общества, избранный Управляющая компания ООО «Группа Коммунальных технологий» в лице генерального директора Портного Сергея Срульевича (Протокол № 20 от 10.06.2022 года общего годового собрания акционеров ОАО «Миассводоканал»). Срок полномочий – 1 год.

Совет директоров Общества – Васильев В.В., Кощев Н.В., Малахов В.Г., Тонких Г.М., Портной С.С.

Ревизионная комиссия общества – Григорьев А.М., Камалова Л.В., Тонких Т.Ю.

Аудитор Общества – ООО АФ «ВнешЭкономАудит», место нахождения: г. Челябинск, ул. Красная, 63, ОГРН 1027402910622.

11. Непрерывность деятельности

В 2022 году и последующие 12 месяцев Общество не намерено прекращать деятельность.

12. Изменения в учетной политике

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденного приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 06.10.2008г. № 106н, Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов от 29.07.1998 № 34н., а также на основе Учетной политики Общества на 2022 год. Учетная политика разработана исходя из требований положений по бухгалтерскому учету.

В учетную политику на 2022 год внесены изменения:

С 2022 года Общество применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства»:

1. Установить лимит стоимости основных средств – 100 000 рублей
2. Установить уровень существенности – 10% затрат на капитальный ремонт к первоначальной стоимости ремонтируемого объекта
3. Установить ликвидационную стоимость не более 25% от первоначальной стоимости, на основании Комиссии по оценке элементов амортизации
4. Переоценка основных средств не производится
5. Установить линейный метод начисления амортизации
6. Установить ежегодный пересмотр сроков полезного использования основных средств
7. Установить альтернативный способ перехода на ФСБУ № 6/2020

С 2022 года общество применяет ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения»:

1. Установить перспективный переход на ФСБУ 26/2020
2. Установить учет материалов для капитальных вложений на счете 08 «Вложения во внеоборотные активы, на отдельном субсчете

С 2022 года общество применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»:

1. Срок аренды более 12 месяцев, но не превышает срок аренды.
2. Установить порядок учета арендных платежей, по договорам операционной аренды, включать в расходы равномерно в течение срока аренды.
3. Установить альтернативный способ перехода на ФСБУ 25/2018.
4. Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату оценки
5. Приведенная стоимость будущих арендных платежей определяется путем дисконтирования их номинальных величин. Дисконтирование производится с применением ставки, по которой арендатор мог бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.
6. Переоценка не производится
7. Стоимость права пользования погашается посредством амортизации
8. Величина обязательств по аренде после признания увеличивается на величину начисленных процентов и уменьшается на величину фактически уплаченных арендных платежей.
9. Величина начисленных процентов определяется как произведение обязательств по аренде на начало периода и процентной ставки.
10. Фактическая стоимость права пользования активом и величина обязательств по аренде пересматривается при изменениях условий договора аренды.
11. При изменении условий договора ставка дисконтирования пересматривается.

Единица бухгалтерского учета финансовых вложений выбирается однородная совокупность финансовых вложений.

При выбытии финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, применяются следующие способы оценки:

- ценные бумаги – по первоначальной стоимости каждой единицы;
- вклады в уставный капитал (кроме акций), выданные займы, депозитные вклады, «купленная» дебиторская задолженность – по первоначальной стоимости каждой единицы.

13. Раскрытие существенной информации:

Нематериальные активы

В 2021г. и 2022г. году нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью, но не списанные с бухгалтерского учета и используются для получения экономической выгоды:

- Сайт предприятия (miassvoda.ru)
- Доработка сайта предприятия (miassvoda.ru)

Незавершенные операции по приобретению нематериальных активов и незаконченные НИОКР

В 2022 году обществом продолжаются работы по НИОКР:

(тыс. рублей)

	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
Результаты исследований и разработок по снижению рисков загрязняющих веществ	11 932	10 277	2 152

За отчетный период на результаты исследований произведено расходов в размере 2 221 тыс. рублей, демонтировано материалов на сумму 566 тыс. рублей.

Основные средства и капитальные вложения

Основные средства предприятия включают в себя:

(тыс.рублей)

Основные средства (первоначальная стоимость)	2022	2021	2020
Основные средства предприятия	200 826	192 716	197 265
% (доля от общей суммы основных средств)	43,3	53,9	56,2
Основные средства (концессионное соглашение с полученными мероприятиями)	231 884	141 848	133 346
% (доля от общей суммы основных средств)	50,0	39,6	37,9
Основные средства предприятия (за счет мероприятий по очистке, сброс загрязняющих веществ)	14 336	4 228	
% (доля от общей суммы основных средств)	3,1	1,2	
Арендованное имущество	6 604		
% (доля от общей суммы основных средств)	1,4		
Внеоборотные активы	16 792	19 094	20 588
% (доля от общей суммы основных средств)	3,6	5,3	5,9
ИТОГО	470 442	357 886	351 199

Сведения о начисленной амортизации за год:

Основные средства предприятия	2022	2021 после введения ФСБУ 6/2020	2021	Изменение (2021 год)
Здания	3299	3299	3299	-
Сооружения	5100	4274	5071	-797
Транспорт предприятия	1261	-6775	825	-7600
Офисное оборудование	109	-294	335	-629
Машины и оборудование	4972	-12018	3234	-15252
Производственный и хозяйственный инвентарь	448	-1708	348	-2056
Арендуемое имущество	777			-
Объекты полученные по Концессионному соглашению	5195	3087	3087	-
Объекты созданные по Концессионному соглашению	9864	8916	8916	-
Итого	31025	-1219	25115	-26334

Общая стоимость основных средств, находящихся на консервации:

Основные средства предприятия	2022	2021 после введения ФСБУ 6/2020	2021	2020
Здания	645	707	707	707

С 2022 года с применением ФСБУ 6/2020 по основным средствам, находящимся на консервации, организация начисляет амортизацию.

Объекты основных средств, стоимость которых не погашается:

Основные средства предприятия	2022	2021 после введения ФСБУ 6/2020	2021	2020
Земельный участок	1679	1679	1679	1679

Итого	1679	1679	1679	1679
--------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Износ основных средств:

Основные средства предприятия	2022	2021 после введения ФСБУ 6/2020	2021	2020
Здания	39,9	54,9	54,9	48,7
Транспорт предприятия	33,6	51,1	91,7	90,7
Офисное оборудование	42,6	33,4	86,5	68,0
Машины и оборудование	48,9	48,9	82,6	86,4
Средний	32,2	42,1	54,6	51,9

Состояние основных фондов можно охарактеризовать следующими показателями:

- Коэффициент выбытия основных фондов показывает отношение стоимости выбывших за отчетный период основных средств к стоимости основных средств на начало года:

На конец 2022 года коэффициент выбытия основных средств составил 0,03% (остаток основных средств на начало года 338792 тыс. руб. выбыло основных средств 100 тыс. рублей).

На конец 2021 года данный коэффициент составлял 2,4% (остаток основных средств на начало года 330611 тыс. руб. выбыло основных средств 7958 тыс. рублей).

- Коэффициент обновления основных средств показывает отношение стоимости введенных в отчетном году основных средств к стоимости основных средств на конец года.

За отчетный 2022 год основные фонды предприятия обновлены на 25,3 % (в том числе основные средства по Концессионному соглашению на 19,8%).

За отчетный 2021 год основные фонды предприятия обновлены на 4,8 % (в том числе основные средства по Концессионному соглашению на 2,5%).

- Коэффициент прироста основных средств к концу отчетного года показывает отношение суммы прироста основных средств к стоимости основных фондов на начало года.

За 2022 год прирост составил 33,9% (в том числе по Концессионному соглашению 26,6%)

За 2021 год прирост составил 4,8 % (в том числе по Концессионному соглашению 2,6%)

Вывод – темпы роста основных средств на конец года превышают темпы выбытия.

- Коэффициент износа основных средств по группам, характеризующий долю изношенной части основных средств

На конец 2022 года основные средства предприятия изношены на 32,2%, до введения ФСБУ 6/2020 и пересмотра сроков полезного использования изношенность, основных средств предприятия, на конец 2021 года составляла 54,6% , после пересмотра составила 42,1%.

- Коэффициент фондоотдача указывает на то, какую отдачу в виде доли выручки от продажи готовой продукции принес каждый рубль, инвестированный в основные фонды

в 2022г. 1,95 рубля на каждый рубль основных производственных фондов;

в 2021г. 2,35 рубля на каждый рубль основных производственных фондов.

Данный показатель отчетливо демонстрирует, эффективно ли используются основные средства. По сравнению с 2021 году фондоотдача снизилась на 0,4 рубля.

- Обобщающим показателем, характеризующим уровень обеспечения предприятия основными производственными фондами, является фондовооруженность труда, которая рассчитывается как отношение среднегодовой стоимости основных фондов к среднесписочной численности рабочих.

На конец 2022 года фондовооруженность равна 902,6 тыс. руб. / чел.

На конец 2021 года фондовооруженность равна 703,2 тыс. руб. / чел.

Источники финансирования инвестиций – собственные средства предприятия.

Авансовых платежей под будущее приобретение Основных средств обществом на 31.12.2022г., 31.12.2021г., 31.12.2020г. нет.

Признаков обесценения в отношении ОС не установлено.

Учетной политикой предприятия установлен порядок учета объектов полученных по концессионному соглашению:

Объекты, полученные по концессионному соглашению, признаются основными средствами, вне зависимости от их первоначальной стоимости, а объекты с нулевой остаточной стоимостью приходяются на баланс в условной оценке 1 (один) рубль.

Капитальные вложения в реконструкцию объекта, строительство объектов концессионного соглашения отражаются как отдельные инвентарные объекты основных средств.

Срок полезного использования полученных основных средств по концессионному соглашению установлен на срок действия концессионного соглашения по 31.12.2030 года.

Начисление амортизации объектов основных средств организации производить в течение срока их полезного использования по концессионному соглашению.

Выбытие объектов концессионного соглашения, в следующих случаях:

- окончание срока действия концессионного соглашения;
- возврат имущества по требованию концедента;
- в других случаях.

Объект основных средств концессионного соглашения подлежит списанию в том отчетном периоде, в котором он выбывает.

Финансовый результат от выбытия объектов основных средств концессионного соглашения относится на счет учета прочих доходов и расходов (счет 91).

С 2022 года общество применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Обществом выбран альтернативный способ перехода на ФСБУ 6/2020, пересмотрены сроки полезного использования основных средств и выделена ликвидационная стоимость.

Данное изменение отражено в бухгалтерской отчетности в строке 1150 Актива Бухгалтерского баланса и в строке 1370 Пассива Бухгалтерского баланса - проведена единовременная корректировка балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода (конец периода, предшествующего отчетному за 2021 год) на сумму 26334 тыс. рублей, так же данная корректировка отражена по строке 3217 за 2021 год в Отчете об изменении капитала.

За 2021 год

Строка	До изменения	После изменения	Отклонение	Причина
1150 Основные средства	217 912	244 246	+ 26 334	- (изменение срока полезного использования ФСБУ 6/2020)
1370 Нераспределенная прибыль	295 140	321 474	+ 26 334	(изменение срока полезного использования ФСБУ 6/2020)

Расшифровка строки 1150 Актива Бухгалтерского баланса (основные средства -остаточная стоимость):

Основные средства предприятия	2022	2021 после введения ФСБУ 6/2020	2021	Изменение (2021 год)
Здания	20659	23958	23958	-
Сооружения	50407	54716	53919	+797
Транспорт предприятия	13397	8780	1180	+7600
Офисное оборудование	681	789	160	+629
Машины и оборудование	28343	23134	7882	+15252
Производственный и хозяйственный инвентарь	3674	2721	665	+2056

Арендуемое имущество	5828			-
Земельные участки	1679	1679	1679	-
Объекты полученные по Концессионному соглашению	88639	28315	28315	-
Объекты созданные по Концессионному соглашению	95713	81059	81059	-
Внеоборотные активы	16792	19095	19095	
Итого	325812	244246	217912	+26334

Расшифровка строки 1370 Пассива Бухгалтерского баланса (нераспределенная прибыль / непокрытый убыток):

Наименование показателя	2022	2021 после введения ФСБУ 6/2020	2021	Изменение (2021 год)
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	315036	321474	295140	+26334
Итого	315036	321474	295140	+26334

В пояснениях № 2 «Основные средства» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах внесены изменения в строку 5210 (на конец периода) и в строку 5200 (на начало периода) в части изменения суммы амортизации, согласно ФСБУ 6/2020, отражена корректировка амортизации на сумму 26334 тыс. рублей.

Наименование показателя	Строка	Период	На начало года		На конец года	
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
После корректировки						
Основные средства	5200	За 2022	338792	(113640)		
	5210	За 2021	330611	(122,817)	338792	(113640)
До корректировки						
Основные средства	5200	За 2022				
	5210	За 2021	330611	(122817)	338792	(139974)
Итого Кор-вка накопленной амортизации						26334

Аренда

Общество применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», с бухгалтерской отчетности за 2022 год.

Обществом выбран альтернативный способ перехода на ФСБУ 25/2018. Общество признало актив по каждому договору аренды единовременно. Договоры аренды приняты к учету и отражены в активе баланса в 2022 году строка 1150:

Наименование показателя	2022	2021	2020
Строка 1150 ББ Основные средства Всего	325812	244246	228382
В том числе Арендуемое имущество	5897	-	-

На 31.12.2021 года и 31.12.2020г. показателей по арендованному имуществу нет, сопоставимые показатели не просчитывались.

Договоры аренды заключены с Администрацией Миасского Городского округа. Арендуемое имущество непосредственно используется в производственном процессе общества.

Бухгалтерский учет расчетов по арендным обязательствам ведется на счете 76.07 «Расчеты по аренде».

	01.01.2022	Внесены изменения в договор аренды	Погашены обязательства	Остаток на 31.12.2022
--	------------	------------------------------------	------------------------	-----------------------

1	Создано Арендное обязательство:	14 978	(707)	(2 319)	11 952
	- Поступление арендуемых основных средств	7 312	(707)		6 605
	- Арендные платежи			(1 330)	(1 330)
	- Проценты по аренде	5 464		(517)	4 071
	Не учитываются			(876)	876
	- НДС по арендным обязательствам	2 202		(472)	1 730

Обязательство по аренде оценено как:

- сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату оценки 01.01.2022г., с учетом НДС 20%
- и величины начисленных процентов

Для расчета величины начисленных процентов Общество определило банковскую ставку 15% годовых, по которой общество могло бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды. Периодичность пересмотра процентной ставки Общество определило 1 год, 01 января года, следующего за отчетным.

Улучшений арендованного имущества (по договорам аренды) в 2022 году не проводилось.

В Бухгалтерском балансе арендные обязательства отражены в строке 1450 «Прочие долгосрочные обязательства»

Наименование показателя	2022	2021	2020
Строка 1450 ББ Долгосрочные обязательства прочие	111323	39653	39653
Всего			
В том числе Арендные обязательства	6151	-	-

Арендные обязательства отражены в свернутом виде в сумме 6151 тыс. рублей (арендное обязательство 11952 тыс. рублей уменьшено на проценты по аренде (- 4071) тыс. рублей и НДС по арендным платежам (-1730) тыс.рублей.

Сумма арендных платежей за 2022 год в сумме 1341 тыс. рублей отражена в «Отчете о движении денежных средств» в строке 4329 (арендные платежи текущего года 1330 тыс. рублей и арендные платежи – доплата за 2021 год 11 тыс. рублей).

Запасы

За 2022 год остатки на складе увеличились на 2 342 тыс. рублей, или на 22%:

	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
Сырье и материалы	8 500	7 029	4 797
Полуфабрикаты	88	51	52
Топливо	212	230	169
Запасные части	679	721	690
Прочие материалы	545	417	124
Строительные материалы	301	219	182
Инвентарь и хоз. Принадлежности	1 561	1 161	1 216
Спецодежда и спецоснастка	1 107	823	981
ТЗР	54	16	14
ИЮТГО	13 047	10 667	8 225

В 2022 году для оценки материально-производственных запасов:

- при передаче в производство и ином выбытии применяется способ средней себестоимости.
- приобретение и признание запасов производилось по фактической себестоимости.

Резерв по обесценению материалов в 2022 году не создавался.

На балансе организации нет запасов, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав общества.

На 31.12.2022 года на приобретение сырья и материалов перечислено авансов поставщикам на сумму 292,6 тыс. рублей, на 31.12.2021 на сумму 156,8 тыс. рублей, на 31.12.2020г. на сумму - 246,3 тыс. рублей.

Финансовые вложения

Финансовые вложения в 2022 году организация направляла на размещения на депозитные счета:

	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
Депозитные счета	68 500	78 000	78 000

(тыс. рублей)

Общество размещает депозитные счета в АО Банк конверсии «Снежинский».

Дебиторская и кредиторская задолженность

За период 2022 год Дебиторская задолженность возросла на 14 112 тыс. рублей, кредиторская задолженность увеличилась на 1 128 тыс. рублей:

	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
Краткосрочная дебиторская задолженность			
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	750	371	617
Расчеты с покупателями и заказчиками	231465	214760	179074
Расчеты по налогам и сборам	2915	4159	3375
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	170	21	1686
Расчеты с персоналом по прочим операциям	2048	2424	43
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	4922	6263	6384
Расчеты с подотчетными лицами	24		
Расчеты с персоналом		104	128
Расчеты по имущественному страхованию		80	100
Расчеты по исполнительным документам			4
ИТОГО	242 294	228 182	191 411

(тыс.рублей)

В данной таблице дебиторская задолженность приведена без учета резерва по сомнительным долгам.

Задолженность покупателей и заказчиков на 31.12.2022 года составляет 231465 тыс. рублей, рост по сравнению с 2021 годом на 8%,

Краткосрочная дебиторская задолженность в 2022 году не переводилась в долгосрочную кредиторскую задолженность.

Просроченная дебиторская задолженность на 31.12.2022 составила 163017 тыс. рублей.

Краткосрочная кредиторская задолженность на 31.12.2022г. составляет 51667 тыс. рублей, что составляет 30,5 % от оборотных активов предприятия, на 31.12.2021 года составляет 28,5%.

Долгосрочные обязательства предприятия в сумме 105172 тыс. рублей – это обязательства, по Концессионному соглашению на срок до 2030 года, за 2022 год дополнительно было получено 65519 тыс. рублей

	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
Долгосрочная кредиторская задолженность			
Расчеты с прочими поставщиками (Концессионное соглашение до 2030 года)	105172	39653	39653
Арендные обязательства	6151		
ИТОГО	111323	39653	39653

(тыс.рублей)

Краткосрочная кредиторская задолженность			
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	14923	16703	13543
Расчеты с покупателями и заказчиками	424	586	522
Расчеты по налогам и сборам	20250	17633	13646
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	4650	4817	3801
Расчеты с персоналом по оплате труда	7743	8267	6280
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3677	2533	1374
ИТОГО	51667	50539	39166

Просроченной задолженности по налогам, сборам и штрафным санкциям у предприятия нет.

Просроченной кредиторской задолженности на конец отчетного года нет.

Оценочные резервы

Общество создает резерв сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной.

Резерв по сомнительным долгам за 2022 год увеличился на 15 158 тыс.рублей, что составляет 67,3 % от общей суммы дебиторской задолженности

	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	(-13)		(-19)
Расчеты с покупателями и заказчиками	(-159652)	(-144745)	(-123445)
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	(-3352)	(-3114)	(-2860)
ИТОГО	(-163017)	(-147859)	(-123624)

За 2022 год восстановлен резерв в сумме 9525 тыс. рублей (в том числе списано дебиторской задолженности за счет созданного резерва в сумме 3660 тыс. рублей).

За 2021 год восстановлен резерв в сумме 4612 тыс. рублей (в том числе списано дебиторской задолженности за счет созданного резерва в сумме 571 тыс. рублей).

Резерв под обесценение запасов в 2021 и 2022 году обществом не создавался.

Резерв под обесценение финансовых вложений в 2021 и 2022 году обществом не создавался.

Займы и кредиты.

В 2022 году и в 2021 году общество не получало займов и кредитов.

Доходы и расходы

В организации установлен порядок признания доходов по методу начисления.

Установить, что датой реализации услуг водоснабжения и водоотведения признается факт поставки данных услуг, зафиксированный по приборам учета, или нормативам потребления по состоянию на последний день отчетного месяца.

Установить, что по работам (услугам) долгосрочного характера выручка признается по мере выполнения отдельных этапов работ (услуг).

Структура продаж по основным видам деятельности, представлена в таблице:

(тыс. рублей)

Выручка по основным видам деятельности	2022	2021	рост
Водоснабжение	262 579	253 499	3,6%
Удельный вес к общей выручке %	47,3	48,3	
Водоотведение	262 339	248 330	5,6%
Удельный вес к общей выручке %	47,3	47,4	
Компенсация за негативное воздействие на ЦСВ	10 631	9 564	11,2%
Удельный вес к общей выручке %	1,9	1,8	
Плата за сброс загрязняющих веществ	17 774	11 115	59,9%
Удельный вес к общей выручке %	3,2	2,1	

Прочие	1 277	2 024	-58,5%
Удельный вес к общей выручке %	0,3	0,4	
Итого	554 600	524 532	5,7%

Выручка по основным видам деятельности за 2022 год увеличилась на 5,7%, основной рост составил по услуге «Плата за сброс загрязняющих веществ -59,9%, в первую очередь обусловлено тем, что плата за сброс загрязняющих веществ стала предъявляться бюджетным организациям, после вынесения судебного решения в пользу ОАО «Миассводоканал».

Прочие доходы, представлена в таблице:

Прочие доходы	(тыс. рублей)	
	2022	2021
Проценты к получению	4448	2888
Восстановленные оценочные резервы	5865	4041
Оценочные обязательства по отпускам	300	
Договора цессии		32 973
Возмещение госпошлины, пени	5860	5325
Материалы (излишки после инвентаризации, после демонтажа, спецодежда б/у, и пр)	415	392
Возмещение расходов от ФСС	100	64
Прочая реализация (работникам, аренда)	664	699
Продажа основных средств		150
Реализация металлолома	90	661
Безвозмездное поступление материалов	82	15
Списание КТ задолженности	5	32
Прочее	81	24
Итого	17 910	47 264

Структура расходов по основным видам деятельности:

Расходы по основным видам деятельности	(тыс. рублей)		
	2022	2021	рост
Водоснабжение	200 013	174 367	14,7%
Удельный вес к общей сумме расходов %	37,3	34,7	
Водоотведение	212 652	183 015	16,2 %
Удельный вес к общей сумме расходов %	39,6	36,5	
Компенсация за негативное воздействие на ЦСВ	1 105	505	118%
Удельный вес к общей сумме расходов %	0,2	0,1	
Плата за сброс загрязняющих веществ	712		100%
Удельный вес к общей сумме расходов %	0,1		
Прочие	1 058	1 353	-27,9%
Удельный вес к общей сумме расходов %	0,2	0,3	
Управленческие расходы	120 900	142 583	-17,9%
Удельный вес к общей сумме расходов %	22,6	28,4	
Итого	536 440	501 823	6,9%

За 2022 год проведено мероприятий по снижению негативного воздействия на ЦСВ (за счет платы за негативное воздействие на ЦСВ и платы за превышение нормативов сточных вод) на сумму 11924,5тыс. рублей в. т.ч.:

- прочистка, промывка канализационного коллектора – 583,0 тыс. рублей
- капитальный ремонт подкранового пути илососного оборудования и борта первичного отстойника №2 верхней линии очистных сооружений водоотведения – 711,7 тыс. рублей
- капитальный ремонт запорной арматуры КНС-3 – 521,8 тыс. рублей
- Итого: 1816,5 тыс. рублей
- основное средство насос наружный фекальный Иртыш НФ2 – 8502,5 тыс. рублей
- основное средство решетка гребельная – 1163,0 тыс. рублей
- основное средство насосный агрегат ПБ 250/28 – 442,5 тыс. рублей.
- Итого: 10108,00 тыс. рублей

Структура затрат на производство, представлена в таблице:

Затраты на производство	(тыс. рублей)	
	2022	2021

Материальные расходы		43 587	38 035
Расходы на оплату труда		181 909	153 512
Отчисления на социальные нужды		54 787	46 217
Амортизация		30 713	25 115
Прочие затраты:		225 444	238 944
В том числе	Электроэнергия основного производства	118 053	113 732
	Управляющая компания	34 533	33 600
	Услуги сторонних организаций	30 014	27 394
	УСО содержание зданий (отопление, электроэнергия)	23 473	21 967
	Налоги (водный, транспортный, земельный, имущество)	15 520	13 867
	Прочие	3 853	28 384
Итого		536 440	501 823

Основную долю затрат в 2022 году составляют:

- 44,9% заработная плата и отчисления на социальные нужды,
- 26,9% электроэнергия, отопление.

В 2021 году составляют:

- 39,8 % заработная плата и отчисления на социальные нужды,
- 27,0 % электроэнергия, отопление.

Расходы будущих периодов

Расходы будущих периодов приведены в таблицах сформированные по группам:

(рублей)

Период: 2021 г.				
	Остаток на начало периода	Поступление за период	Выбытие за период	Остаток на конец периода
Програмное обеспечение 2018	5 729,19		5 729,19	
Програмное обеспечение 2019	111 810,59		83 381,98	28 428,61
Програмное обеспечение 2020	185 212,38	127 496,50	272 392,48	40 316,40
Програмное обеспечение 2021		675 841,83	349 421,54	326 420,29
РБП Автотехника	79812,95	156 126,28	176 560,55	59 378,68
Страхование "антиклещ"		37 210,00	29 426,27	7 783,73
Страхование опасных объектов	20551,97	40 260,00	48 671,73	12 140,24
Итого	403 117,08	1 036 934,61	965 583,74	474 467,95

Остаток РБП на 31.12.2022 в сумме 474 467,95 руб. с периодом признания:

- менее 12 месяцев включены в состав краткосрочных в сумме 326 667,28 руб.
- более 12 месяцев включены в состав долгосрочных в сумме 147 800,67 руб.

Период: 2022 г.				
	Остаток на начало периода	Поступление за период	Выбытие за период	Остаток на конец периода
Программное обеспечение 2019	28 428,61		26 237,44	2 191,17
Программное обеспечение 2020	40 316,40		23 556,34	16 760,06
Программное обеспечение 2021	326 420,29		284 541,51	41 878,78
Программное обеспечение 2022		917 795,67	358 249,73	559 545,94
РБП Автотехника	59 378,68	151 569,18	150 513,02	60 434,84
Страхование "антиклещ"	7 783,73	28 600,00	29 233,79	7 149,94
Страхование опасных объектов	12 140,24	59 080,00	52 946,07	18 274,17
Итого	474 467,95	1 157 044,85	925 277,90	706 234,90

Остаток РБП на 31.12.2022 в сумме 706 234,90 руб. с периодом признания:

- менее 12 месяцев включены в состав краткосрочных в сумме 391 985,36 руб.
- более 12 месяцев включены в состав долгосрочных в сумме 3 14 249,54 руб.

Порядок списания расходов на затраты установлен равномерно в течение периода, к которому они относятся.

Если срок использования не определен договором, то устанавливается следующий срок списания расходов:

- на операционные системы – 2 года;
- на офисные положения – 1 год;
- на прочие программные продукты – 2 года;
- на приобретение права, на земельные участки – 5 лет.

Движение денежных средств

Всего поступлений денежных средств 1 293 256 тыс. рублей, в том числе:

- от продажи продукции 516760 тыс. рублей – 40%
- прочие поступления (возврат средств с депозитных счетов) 756 000 тыс. рублей – 58,5%

Всего платежей (сумма строк 41,20 и 4220) на сумму 1 291 873 тыс. рублей, в том числе:

- поставщикам и подрядчикам 245 507 тыс. рублей – 19,0%
- оплата труда, отчисления в фонды 236 016 тыс. рублей – 18,2%
- прочие платежи (размещение средств на депозитных счетах) 746 500 тыс. рублей – 57,8%
- оплата поставщикам (по приобретению основных средств, модернизацию, внеоборотные активы) 40877 тыс. рублей – 3,2%

Налоги и другие обязательные платежи

В 2022 году отложенный налог на прибыль уменьшился и равен 7838 тыс. рублей (разница оборотов налогооблагаемых и вычитаемых разниц 5137-5451+667-8191), а в 2021г. отложенный налог увеличился на 5779 тыс. рублей (разница оборотов налогооблагаемых и вычитаемых разниц (5832-14+204-243)).

Информация о возникших (погашенных) временных разниц, повлиявших на формирование отложенного налога на прибыль, представлена в таблице:

Временные разницы за 2022 год

	Наименование временных разниц	Возникло		Погашено	
		Сумма разницы	ОНА / ОНО	Сумма разницы	ОНА / ОНО
1	Временные вычитаемые разницы ИТОГО	26 685	5 137	27 260	5 451
	- Основные средства	3315	663	17490	3498
	- Оценочные обязательства			9750	1950
	- Расходы будущих периодов			20	4
	- Резервы по сомнительным долгам	12150	2430		
	- Арендные обязательства	10220	2044		
2	Временные налогооблагаемые разницы ИТОГО	40 955	8 191	3 335	667
	- материалы	55	11		
	- Основные средства	36830	7366	3335	667
	- Проценты по обязательствам	4070	814		

Временные разницы за 2021 год

	Наименование временных разниц	Возникло		Погашено	
		Сумма	ОНА / ОНО	Сумма	ОНА / ОНО

		разницы		разницы	
1	Временные вычитаемые разницы ИТОГО	29 160	5 832	70	14
	- Основные средства	1795	359		
	- Оценочные обязательства	9760	1952		
	- Расходы будущих периодов	75	15	70	14
	- Резервы по сомнительным долгам	17530	3506		
2	Временные налогооблагаемые разницы ИТОГО	1 215	243	1 020	204
	- Основные средства	1215	243	1020	204

Признание ОНА в отчетном периоде связано с начисление в бухгалтерском учете резерва по сомнительным долга, арендным обязательствам (согласно ФСБУ 25/2018) и основным средствам. Сумма ОНА по данным основаниям составила в отчетный период 5137 тыс. рублей.

Уменьшение (погашение) ОНА в отчетном периоде связано с признанием расходов по оценочным обязательствам (резерв по отпускам) и по основным средствам (ФСБУ 6/2020) пересмотр сроков полезного использования, по которым ранее в бухгалтерском учете был создан резерв.

Признание ОНО в отчетном периоде связано:

- с превышение сумм амортизации, которые были учтены при определении налоговой базы по налогу на прибыль над суммами амортизации, сформировавшими бухгалтерскую прибыль;
- проценты по обязательствам по аренде (согласно ФСБУ 25/2018).

Уменьшение (погашение) ОНО в отчетном периоде связано с превышение сумм амортизации, сформировавших бухгалтерскую прибыль над суммами амортизации, уменьшившими налоговую базу по налогу на прибыль.

Постоянный налоговый доход (расход) и постоянные налоговые обязательства (ПНО) повлекшие увеличение налоговой базы, представлены в таблице:

(тыс. рублей)

	Наименование постоянных разниц	2022 г		2021 г.	
		Сумма	ПНО	Сумма	ПНО
1	Доходы учитываемые при налогообложении: - от безвозмездно полученного имущества	-44	-8,8	-44	-8,8
2	Расходы не учитываемые для целей налогообложения прибыли (внереализационные расходы)	+2431	+486,2	+2070	+413,9
3	Расходы, не учитываемые для целей налогообложения прибыли по основной деятельности	+57	+11,4		
	ИТОГО	2 444	488,8	2026	405,1

Капитал и резервы

Уставный капитал Общества составляет 33 924 тыс. руб.:

Наименование общества	Место нахождения	Процент акций (долей) в уставном капитале общества	Количество акций, вид акций
ООО «Коммунальные технологии»	454048, Челябинск г., ул. Цвиллинга д. 58 (цокольный этаж)	51,0%	510 штук обыкновенные именные акции
ООО «КомИнвест»	456910, Челябинская обл., г. Миасс, ул. 8 Июля д. 3 кв. 4	23,9%	239 штук обыкновенные именные акции
Муниципальное образование Миасский городской округ	456300, Челябинская обл., Миасс г., Автозаводцев пр., д. 55	25,1%	251 штука обыкновенные именные акции

В 2022 году изменений по акционерам не было.

В 2022 году величина уставного капитала не изменялась и составляет 33 924 тыс. рублей.

Величина добавочного капитала не изменилась и равна нулю, величина резервного капитала не изменялась и составляет (5,0 % от величины уставного капитала) 1 696 тыс. рублей.

Акции Общества зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам, выпуску присвоен государственный регистрационный номер 1-01-33235-D.

Согласно решению Совета директоров Общества от 09.04.2010г. (протокол № 26) с 27.04.2010г. ведение и хранение реестра владельцев эмиссионных ценных бумаг ОАО «Миассводоканал» передано закрытому акционерному обществу «Центральный объединенный регистратор», которое с 08.12.2010г. переименовано в ЗАО «ВТБ Регистратор», а с 08.02.2016г. в АО «ВТБ Регистратор», место нахождения – г. Москва, ул. Правды, д. 23.

Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы, признаваемые в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» и требующие раскрытия в годовой отчетности и/или соответствующих корректировок, в части оценочных обязательств раскрыты в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в разделе 7 «Оценочные обязательства». Условные обязательства и условные активы отсутствуют.

В 2022 году обществом создавались оценочные обязательства:

	(тыс. рублей)		
	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
Резерв отпусков	11117	9906	3904
ИОТГО	11 117	9 906	3 904

За 2022 год сумма оценочного обязательства признана в размере 20034 тыс. рублей, списана за счет отражения затрат в сумме 18823 тыс. рублей. За 2021 год сумма оценочного обязательства признана в размере 25137 тыс. рублей, списана за счет отражения затрат в сумме 19136 тыс. рублей.

Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности

Настоящая годовая бухгалтерская отчетность Общества за 2022 год является исправленной, составлена взамен первоначальной отчетности от 31.03.2023г.

Причиной ее подготовки явилось исправление ошибок, указанных ниже и более полное раскрытие информации в пояснительной записке.

В бухгалтерский баланс внесены исправления за 2021 год, в связи с введением ФСБУ 6/2020 «Основные средства» в строку 1150 Актива и в строку 1370 Пассива Бухгалтерского баланса:

Строка	До изменения 2021г.	После изменения 2021г.	Отклонение	Причина
1150 Основные средства	217 912	244 246	+ 26 334	(изменение срока полезного использования ФСБУ 6/2020)
1370 Нераспределенная прибыль	295 140	321 474	+ 26 334	(изменение срока полезного использования ФСБУ 6/2020)

В пояснениях № 2 «Основные средства» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах внесены изменения в строку 5210 (на конец периода) и в строку 5200 (на начало периода) в части изменения суммы амортизаций, согласно ФСБУ 6/2020, отражена корректировка амортизации на сумму 26334 тыс. рублей.

Наименование показателя	Строка	Период	На начало года		На конец года	
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
После корректировки						
Основные средства	5200	За 2022	338792	(113640)		
	5210	За 2021	330611	(122,817)	338792	(113640)
До корректировки						
Основные средства	5200	За 2022				
	5210	За 2021	330611	(122817)	338792	(139974)
Итого Кор-вка накопленной амортизации						26334

В отчет об изменениях капитала, в раздел 2 за 2021 год, внесены исправления в связи с изменением учетной политики и введением ФСБУ 6/2020 «Основные средства»:

До изменения:

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020г.	Изменения капитала за 2021г.		На 31 декабря 2021г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
Капитал – всего (до корректировок)	3400	325 001	5 759		330 760
Корректировка:					
- изменение учетной политики	3410				
- изменение ошибок	3420				
Капитал – всего (после корректировок)	3500	325 001	5 759		330 760

После изменения:

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020г.	Изменения капитала за 2021г.		На 31 декабря 2021г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
Капитал – всего (до корректировок)	3400	325 001	5 759		330 760
Корректировка:					
- изменение учетной политики	3410			26 334	26 334
- изменение ошибок	3420				
Капитал – всего (после корректировок)	3500	325 001	5 759	26 334	357 094

В отчет об изменениях капитала, в раздел 3 Расчет стоимости чистых активов за 2021 год, внесены исправления в связи с изменением учетной политики и введением ФСБУ 6/2020 «Основные средства»:

(тыс.рублей)

	На 31.12.2021г. до изменения	На 31.12.2021г. после изменения	Отклонение
Стоимость чистых активов	330 760	357 094	+ 26 334

Прибыль (убыток) на одну акцию составил за 2021 год:

- 2021 год прибыль на одну акцию составила до изменения + 5,8 тыс. рублей
- 2021 год убыток на одну акцию составил после изменения + 5,8 тыс. рублей

В отчет о движении денежных средств за 2022 год в части показателей за 2021 год внесена изменения, добавлены строки 4114 и 4125, для более корректного представления информации:

Наименование показателя	Код строки	До изменения 2021 год	После изменения 2021 год
Денежные потоки			
Поступления - всего	4110	770783	770783
В том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ, услуг	4111	438533	438533

Прочие поступления (возврат с депозитных счетов)	4114		313800
Прочие поступления	4119	332250	18450
Платежи - всего	4120	(751081)	(751081)
В том числе:			
Поставщикам	4121	(184658)	(184658)
Оплата труда работников	4122	(216657)	(216657)
Налог на прибыль	4124	(8585)	(8585)
Прочие платежи (НДС)	4125	(14066)	(14066)
Прочие платежи (размещение на депозитных счетах)	4126		(313800)
Прочие платежи	4129	(327115)	(13315)

В пояснительную записку внесены дополнительно разделы:

- Анализ финансовых результатов организации
- Риски хозяйственной деятельности организации

В раздел капитал и резервы внесена информация о регистраторе.

В раздел о связанных сторонах и бенефициаре внесена информация более расширено.

В остальных текстовые разделы пояснительной записки более полно раскрыта информация и проведено сравнение с отчетностью за 2021 год.

14. События после отчетной даты

Общество не имеет фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год.

15. Связанные стороны и бенефициар

Наименование общества	Место нахождения	Процент акций (долей) в уставном капитале общества
ООО «Коммунальные технологии»	454048, Челябинск г., ул. Цвиллинга д. 58 (цокольный этаж)	51,0%
ООО «КомИнвест»	456910, Челябинская обл., г. Миасс, ул. 8 Июля д. 3 кв. 4	23,9%
Муниципальное образование Миасский городской округ	456300, Челябинская обл., Миасс г., Автозаводцев пр., д. 55	25,1%
ООО «Группа Коммунальные технологии»	454014, Челябинск г., ул. Косарева д.52, оф. 201	Единоличный исполнительный орган
Портной Сергей Срульевич		Член совета директоров Руководитель ЕИО Учредитель ООО «КТ» - 17,5%
Малахов Вячеслав Геннадьевич		Член совета директоров Учредитель ООО «КТ» - 12,5%
Кошечев Николай Васильевич		Член совета директоров
Васильев Виталий Владиславович		Член совета директоров Учредитель ООО «КТ» - 35% Директор ООО «КТ»
Тонких Григорий Михайлович		Член совета директоров
Устьянцева Людмила Владимировна		Учредитель ООО «ГКТ» - 60%
Клементьева Елена Владимировна		Учредитель ООО «ГКТ» - 40% Учредитель ООО «КТ» - 35%
Тарханова Ольга Борисовна		Директор ООО «КомИнвест»
Батюнин Сергей Викторович		Учредитель ООО «КомИнвест» - 45%
Кошечева Дарья Дмитриевна		Учредитель ООО «КомИнвест» - 45%
Трифонов Александр Викторович		Учредитель ООО «КомИнвест» - 10%

Дебиторская задолженность за 2022 год

Наименование связанной стороны	Оборот по ДТ за 2022 год	Задолженность на 31.12.2022г. тыс. руб.	Основание возникновения
Администрация Миасского городского округа	1568,2	0,4	Договоры аренды
Администрация Миасского городского округа	193,6	20,3	Договор № 7430/58 от 07.02.22, № 768 от 19.05.22, водоснабжение, компенсация
ИП Васильев В.В.	99,4	8,2	Договор № 6684 от 01.01.21 водоснабжения и водоотведения
ИТОГО:		28,9	

Кредиторская задолженность за 2022 год

Наименование связанной стороны	Оборот по КТ за 2022 год	Задолженность на 31.12.2022г. тыс. руб.	Основание возникновения
Администрация Миасского городского округа	1568	-	Договоры аренды
ООО «Группа «Коммунальные технологии»	34 533	-	Договор № 23-06/2021 от 23.06.2021, № 11-06/2020 от 11.06.2020г. (услуги по управлению)
Администрация Миасского городского округа	65519	105 172	Концессионное соглашение № 1-к/с от 18.12.2015г. сроком до 31.12.2030 года
ИП Васильев В.В.	97,4	-	Договор № 6684 от 01.01.21 водоснабжения и водоотведения
ИТОГО:		105 172	

Дебиторская задолженность за 2021 год

Наименование связанной стороны	Оборот по ДТ за 2021 год	Задолженность на 31.12.2021г. тыс. руб.	Основание возникновения
Администрация Миасского городского округа	1702,6	0,1	Договоры аренды
Администрация Миасского городского округа	131,5	6,5	Договор № 5713 от 17.03.21, № 7156 от 01.05.21, водоснабжение, компенсация
ИП Васильев В.В.	89,6	6,1	Договор № 6684 от 01.01.21 водоснабжения и водоотведения
ИТОГО:		12,7	

Кредиторская задолженность за 2021 год

Наименование связанной стороны	Оборот по КТ за 2021 год	Задолженность на 31.12.2021г. тыс. руб.	Основание возникновения
Администрация Миасского городского округа	1658,5	-	Договоры аренды
ООО «Группа «Коммунальные технологии»	33 600,0	-	Договор № 23-06/2021 от 23.06.2021, № 11-06/2020 от 11.06.2020г. (услуги по управлению)
Администрация Миасского городского округа		39653,3	Концессионное соглашение № 1-к/с от 18.12.2015г. сроком до 31.12.2030 года

ИП Васильев В.В.	86,3	-	Договор № 6684 от 01.01.21 водоснабжения и водоотведения
ИТОГО:		39 653,3	

Финансовых операций в 2022 году с ООО «Коммунальные технологии» и ООО «КомИнвест» не проводилось.

Расчеты с членами совета директоров в 2022 году не производились.

По штатному расписанию Руководитель ЕИО, исполнительный директор, не числятся и выплаты в ОАО «Миассводоканал» им не производились.

Информация о бенефициарных владельцах

Лицом, являющимся бенефициарным владельцем в течение проверяемого периода и по настоящее время, является генеральный директор единоличного исполнительного органа ОАО «Миассводоканал» Портной Сергей Срульевич

16. Раскрытие специальной информации

Государственная помощь

В течение 2022 года Общество не получало государственной помощи.

Совместная деятельность

В течение 2022 года Общество не осуществляло совместную деятельность.

Доверительное управление

В течение 2022 года Общество не осуществляло доверительное управление.

Информация по сегментам

В течение 2022 года Общество не осуществляло деятельность по сегментам

Прекращаемая деятельность

В 2022 году прекращения каких-либо видов деятельности в Обществе не было.

Реорганизация организации

В 2022 году реорганизации Общества не проводилось.

Информация об акциях и прибыли на одну акцию

Финансовые результаты деятельности ОАО «Миассводоканал» представлены в таблице:

(тыс. рублей)

Размер прибыли (убытка)	2022	2021	2020
Прибыль (убыток) от основных видов деятельности)	18 160	22 709	14 896
Проценты к получению	4 448	2 888	3 762
Прибыль (убыток) от прочих операций	-15 869	-17 870	-4 114
В т.ч. за счет образованных оценочных резервов	(-18 818)	(-22 106)	(-7 691)
Прибыль до Налогообложения	6739	7727	11218
Чистая прибыль / убыток	(-6 437)	5 759	11 218

Стоимость чистых активов Общества:

(тыс.рублей)

	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
Стоимость чистых активов	350 657	357 095	325 001

Количество акций не изменилось и составляет:

- 2021 год 1000 (одна тысяча) штук;
- 2022 год 1000 (одна тысяча) штук.

Прибыль (убыток) на одну акцию составил:

- 2021 год прибыль на одну акцию составила + 5,8 тыс. рублей
- 2022 год убыток на одну акцию составил - 6,4 тыс. рублей

17. Анализ финансовых результатов.

Результативность и экономическая целесообразность функционирования предприятия измеряются абсолютными и относительными показателями: прибыль, уровень валовых доходов, рентабельности и др.

Используя данные отчета о прибылях и убытках, а так же баланса произведем расчет основных показателей рентабельности. Анализ финансовых результатов представлен в таблице

Расчет показателей финансового состояния предприятия

Показатели	Определение показателей		Краткое определение
	2022	2021	
Рентабельность продаж, %	3,27	4,33	Показывает, сколько прибыли приходится на 1 ед. реализ.
Рентабельность основной деятельности, %	-1,61	0,47	Показывает, сколько прибыли от реализ. Приходится на 1 руб. затрат
Рентабельность совокупного капитала, %	-1,21	1,26	Показывает эффективность использования капитала
	-1,84	1,61	
Период окупаемости собственного капитала, %	1,92	2,16	Показывает число лет в течение которых полностью окупятся вложения в данное предприятие
Норма прибыли, %	-4,63	3,48	Доход от продаж является отношением чистой прибыли к валовому объему продаж
Доходность активов, %	-1,21	1,69	Отношение чистой прибыли к активу баланса
Доходность капитала, %	-1,84	1,61	Отношение чистой прибыли к собственному капиталу

Показатели, рассчитанные в таблице, говорят о том, что на предприятии в 2022 году, наблюдается снижение устойчивости финансового состояния предприятия.

Общая рентабельность продаж за 2022 г. снизилась по отношению к 2021 г. на 3,27 за счет снижения объемов реализации.

Рентабельность основной деятельности в 2022 году уменьшилась по сравнению с 2021 году. Эффективность использования капитала уменьшилась, период окупаемости собственного капитала сократился, норма прибыли, доходность активов, и доходность капитала уменьшилась.

Из этого следует, что выбранное направление в изменении положения на предприятие в 2021 году, дало положительный результат только в 2021 году, в 2022 году достигнутые положительные результаты стали ухудшаться.

Оценка динамики и структуры статей бухгалтерского баланса.

Финансовое состояние предприятия характеризуется размещением и использованием средств и источников их формирования.

Для общей оценки динамики финансового состояния проведем группировку статей баланса в отдельные специфические группы по признаку ликвидности и срочности обязательств, получится агрегированный баланс. На основе агрегированного баланса осуществим анализ структуры имущества предприятия. Все важнейшие характеристики финансового состояния предприятия представим в таблице.

Важнейшие характеристики финансового состояния предприятия.

Характеристики финансового состояния	Доля в балансе на 31.12.2022	Доля в балансе на 31.12.2021	Доля в балансе на 31.12.2020	Изменения гр. 2- гр.3	Изменения гр. 2- гр.4
1	2	3	4	5	6
Общая стоимость имущества организации	100	100	100	0,00	0,00
Стоимость immobilizованных (внеоборотных средств)	14,95	17,59	15,98	-2,64	-1,03
Стоимость мобильных (оборотных) средств	31,77	38,73	38,61	-6,96	-6,84
Стоимость материальных оборотных средств	24,50	23,32	20,17	1,18	4,33
Величина собственных средств организации	14,36	18,78	20,59	-4,42	-6,23
Величина заемных средств	0	0	0	0	0
Текущие собственные оборотные средства	14,85	17,28	14,66	-2,43	0,19
Величина дебиторской задолженности	14,89	17,56	15,96	-2,67	-1,07
Величина кредиторской задолженности	9,70	11,05	9,60	-1,35	0,1
Рабочий капитал	19,98	25,52	28,05	-5,54	-8,07

Показатели, полученные в таблице, говорят о следующем:

1. На предприятии уменьшилась стоимость immobilizованных (внеоборотных) средств и стоимость мобильных (оборотных) средств.
2. Произошло уменьшение величины собственных средств и рабочего капитала.
3. Величина кредиторской и дебиторской задолженности, уменьшилась.

Анализ ликвидности и платежеспособности баланса.

Анализ ликвидности баланса позволит сделать оценку кредитоспособности организации, т.е. способность своевременно и полностью рассчитываться по всем своим обязательствам.

Анализ платежеспособности позволит определить наличие у предприятия денежных средств и их эквивалентов, для расчетов по кредиторской задолженности, требующей немедленного погашения.

Для того чтобы провести анализ ликвидности и платежеспособности актив баланса предприятия разделим на следующие группы таблица

Показатели ликвидности и платежеспособности

Показатели	2022	2021	2020	Изменения	Изменения
1	2	3	4	5	6

АКТИВ БАЛАНСА					
Наиболее ликвидные активы (А1)	76447	85905	83980	9458	7533
Быстро реализуемые активы (А2)	79670	80570	65283	-900	14387
Медленно реализуемые активы (А3)	13047	10667	8225	-3 200,00	1 348,00
Трудно реализуемые активы (А4)	325812	244246	228382	81566	97430
ПАССИВ БАЛАНСА					
Наиболее срочные обязательства (П1)	18807	10072	4034	8735	14773
Краткосрочные пассивы (П2)	0,00	0,00	0	0,00	0
Долгосрочные пассивы (П3)	0	0	0	0	0
Постоянные пассивы или устойчивые (П4)	350657	357095	325001	-6438	25656

Баланс считается ликвидным, если имеют место следующие соотношения:

$$A1 \geq П1; A2 \geq П2; A3 \geq П3; A4 < П4$$

В 2022 году:

$$A1(76447) > П1(18807); A2(79670) > П2(0); A3(13047) > П3(0); A4(325812) < П4(350657).$$

В 2021 году

$$A1(85905) > П1(10072); A2(80570) > П2(0); A3(10667) > П3(0); A4(244246) < П4(357095).$$

В 2020 году

$$A1(83980) > П1(4034); A2(65283) > П2(0); A3(8225) > П3(0); A4(228382) < П4(325001).$$

Отметим, что в 2022 г., 2021 г., 2020 году все неравенства выполняются, значит, предприятие считается ликвидным.

Детальный анализ финансовых показателей и коэффициентов.

Показатели	2022	2021	2020	Изменения гр. 2-гр. 3	Изменения гр. 3-гр. 4	Норматив
1	2	3	4	5	6	8
Общий показатель ликвидности (Л 1)	3,27	3,51	4,02	-0,24	-0,75	Л1 ≥ 1
Коэффициент абсолютной ликвидности (Л 2)	1,48	1,70	2,14	-0,22	-0,66	Л2 ≥ 0,2-
Коэффициент быстрой ликвидности (Л 3)	1,48	1,70	2,14	-0,22	-0,66	Л3 ≥ 1
Коэффициент текущей ликвидности (Л 4)	2,69	2,93	3,66	-0,24	-0,97	Л4 ≥ 2
Коэффициент обеспеченности собственными средствами (Л 5)	-0,1	0,43	0,47	-0,33	-0,57	Л5 ≥ 0,1
Коэффициент восстановления платежеспособности (Л 6)	1,29	1,29	1,29	0,00	0,00	Л6 ≥ 1
Коэффициент маневренности собственных оборотных средств (Л 7)	-0,04	0,22	0,23	-0,26	-0,27	Л7 от 0 до 1
Доля оборотных средств в активах (Л 8)	0,32	0,39	0,38	-0,07	0,06	Л8 ≥ 0,5

Коэффициент покрытия запасов (Л9)	3,93	3,08	3,42	0,85	0,51	Л8 > 1
-----------------------------------	------	------	------	------	------	--------

Из результатов анализа видно, что предприятие действительно в 2022 году является еще ликвидным, но накопленные активы снижаются.

1. общий показатель ликвидности равен 3,27, по нормативу 1;
2. абсолютный показатель ликвидности равен 1,48;
3. быстрая ликвидность равна 1,48

Если рассмотреть баланс можно отметить, что в целом происходит увеличение валюты баланса, а именно за счет роста незавершенного строительства, а также роста дебиторской задолженности, причиной неплатежеспособности является отвлечение средств в дебиторскую задолженность, т.е. предприятие кредитует жителей, фактически делится с ними частью своего дохода, вследствие этого вынуждено экономить денежные средства либо брать краткосрочные кредиты.

Поэтому основной задачей предприятия является уменьшение дебиторской задолженности, а вследствие чего увеличение платежеспособности предприятия.

Положительным моментом является, что доля собственных оборотных средств в общей величине хозяйственных операций, больше нормативного, а так же источники покрытия запасов перекрывают суммы запасов. Эти показатели еще раз подтверждают, что предприятие в 2022 году имеет устойчивое финансовое состояние.

Анализ финансовой устойчивости и структуры капитала.

Оценка финансового состояния предприятия будет неполной без анализа финансовой устойчивости. Анализируя платежеспособность, сопоставляют состояние пассивов с состоянием активов. Задачей анализа финансовой устойчивости является оценка величины и структуры активов и пассивов. Показатели, которые характеризуют независимость по каждому элементу активов и имуществу в целом, дают возможность измерить, достаточно ли устойчиво предприятие в финансовом отношении.

Под финансовой устойчивостью предприятия, понимаем обеспеченность его запасов и затрат источниками их формирования.

Самым простым и приближенным способом оценки финансовой устойчивости является соблюдение соотношения:

Производственные запасы < Текущие оборотные средства

За 2022 года	за 2021	2020 года
13047 < 169164	10667 < 177143	8225 > 157488

Данное соотношение показывает, если оно выполняется, что все запасы полностью покрываются собственными оборотными средствами, данное соотношение выполняется, т.е. предприятие не зависит от внешних кредиторов.

Однако кроме абсолютных показателей финансовую устойчивость характеризуют и относительные коэффициенты, которые представлены в таблице

Анализ финансовой устойчивости предприятия

Показатели	2022 г	2021	2020	Изменен ия гр.2- гр.3	Изменен ия гр.3- гр.4	Норматив	Краткое определение
1	2	3	4	5	6	8	9

Коэффициент капитализации	0,52	0,28	0,25	0,24	0,27	Кп<1,5	Указывает, сколько заемных средств предприятие привлекла на 1 руб. вложенных в активы собственных средств.
Коэффициент финансовой независимости	0,66	0,78	0,80	-0,12	-0,14	Кфн>= 0,4-0,6	Характеризует долю владельцев предприятие в общей сумме средств, авансированных в его деятельность.
Коэффициент концентрации заемного капитала	0	0	0	0	0	Ккзн=1	Показывает долю заемного капитала в общей сумме источников формирования капитала и отражает тенденцию зависимости предприятия от заемных источников формирования капитала.
Коэффициент маневренности собственного капитала	-0,04	0,22	0,23	-0,26	-0,27	Кмсн ~ 0,5	Показывает, какая часть собственного капитала находится в мобильной форме, позволяющей относительно свободно маневрировать капиталом.
Коэффициент финансовой устойчивости	0,88	0,87	0,89	0,01	-0,01	Кфу=0,8-0,9	Показывает обеспеченность оборотных активов долгосрочными источниками формирования.

По данным таблице следует:

1. Увеличение коэф. Капитализации в 2022 года, свидетельствует об увеличении зависимости предприятия от внешних инвесторов, т.е. о необходимости привлечения инвесторов.
2. Коэффициент финансовой независимости уменьшился в 2022 г. по отношению в 2021 и к 2020 г.г, это тоже говорит о снижении положительной динамики.
3. Коэффициент концентрации заемного капитала равен 0, следовательно, доля предприятие не имеет заемного капитала.
4. Коэффициент маневренности собственного капитала равен -0,04, , это говорит об отрицательном моменте;

Коэффициент финансовой устойчивости, говорят о финансовой неустойчивости предприятия, на протяжении трех лет прослеживается устойчивое финансовое состояние.

Обобщающим показателем финансовой независимости является излишек или недостаток источников средств для формирования запасов и затрат.

Для характеристики источников формирования запасов и затрат используется несколько показателей, которые отражают различные виды источников.

Показатели	2022	2021	2020	Изменения гр. 2-гр.3	Изменения гр.3-гр.4
1	2	3	4	5	6
ФС- собственные оборотные средства	169164	177143	157488	-7979	11676
Фт- наличие собственных и заем. Средств	169164	177143	157488	-7979	11676
Фо-величина основных источников	350657	357095	325001	-6438	25656

Трём показателям, соответствует 4 финансовые ситуации:

1. Абсолютная независимость финансового состояния.
Это в том случае когда - $\Phi_c > 0$; $\Phi_t > 0$; $\Phi_o > 0$. - данный показатель предприятие держит в течении трёх лет, что говорит о финансовой независимости.
2. Нормальная независимость – когда $\Phi_c < 0$; $\Phi_t > 0$; $\Phi_o > 0$;
3. Неустойчивое состояние – $\Phi_c < 0$; $\Phi_t < 0$; $\Phi_o > 0$;
4. Кризисное состояние - $\Phi_c < 0$; $\Phi_t < 0$; $\Phi_o < 0$.

По результатам анализа, хочется сделать следующий вывод:

При рассмотрении бухгалтерской отчетности (т.е. бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках), в 2022 г. просматривается снижение показателей, а именно снижение валюты баланса, получение убытка, увеличение кредиторской задолженности, но на самом деле после более глубокого анализа, видно, что предприятие еще имеет устойчивое финансовое состояние.

О данном состоянии говорят следующие моменты:

- не используются долгосрочные (внеоборотные) активы;
- платежеспособность и ликвидность предприятия;

В связи с этими моментами на предприятии замечен процесс замедления оборачиваемости капитала. Что приводит к созданию финансовых затруднений, так как предприятие чувствует недостаток финансовых ресурсов для приобретения производственных запасов, выплаты заработной платы, расчетов за ТЭР и др.

Поэтому предприятие вынуждено изымать из текущей деятельности денежные средства.

Чтобы выйти из этого положения, необходимо:

- активно заняться разработкой дебиторской задолженности.

18. Риски хозяйственной деятельности

Деятельность общества подвержена влиянию ряда факторов риска, среди которых выделяются следующие:

1. Состояние рынка в целом и возможные изменения макроэкономического характера (инфляция, экономический спад и т.д.)
2. Изменения законодательства РФ.
3. Риск значительного повышения цен и тарифов поставщиков ТМЦ, энергоресурсов и услуг в условиях государственного регулирования тарифов на основные услуги Общества.
4. Зависимость от природных факторов.

Указанные ниже риски могут существенно повлиять на операционную деятельность, активы, ликвидность. Они определяются спецификой отрасли и деятельности Общества, политической и экономической ситуацией в стране и регионе.

Некоторые риски, которые не являются значимыми на данный момент, могут стать существенными в будущем.

В целях минимизации рисков в Обществе ведется работа по их выявлению и оценке.

Страновые риски и региональные риски.

• Страновые риски.

Общество имеет местонахождение и ведет свою деятельность на территории Российской Федерации.

Последнее время в РФ были проведены значительные преобразования в стабилизации экономической обстановки.

Постоянно происходит процесс совершенствования законодательной базы, формируется устойчивая судебная практика по самому широкому кругу экономических споров, осуществляется совершенствование практики налогового администрирования с целью установления более четких и понятных рамок ведения хозяйственной деятельности в РФ.

На деятельность организации не оказали существенного влияния события и ограничительные меры в связи с новой коронавирусной инфекцией. Общество планирует продолжить свою деятельность.

На деятельность организации не оказали существенного влияния события и ограничительные меры в связи со специальной военной операцией. Общество планирует продолжить свою деятельность.

- *Региональные риски*

Рисков связанных с ситуацией в регионе, в котором Общество осуществляет свою деятельность, нет.

Рыночные риски и отраслевые

- *Рыночные риски*

В данном городе ОАО «Миассводоканал» является монополистом по предоставлению услуг по холодному водоснабжению и водоотведению стоков.

Основными рисками, которые могут дестабилизировать ситуацию в Обществе является – конкурентоспособность;

(при строительстве новых кварталов, застройщики стараются предоставлять данные виды услуг самостоятельно, следовательно, Общество теряет своих потребителей, так же основным риском является, то, что Общество оказывает данные услуги на арендованном имуществе, и при проведении очередного аукциона часть имущества или все имущество может перейти конкурентам.)

- с введением нового закона о энергосбережении с установкой ИПУ происходит резкое снижении объема реализации и существует риск дальнейшей динамики в сторону уменьшения (данный риск в настоящее время является очень значительным). Следует отметить, что подобные риски приводят к снижению доходов Общества.

Для того, чтобы находится на лидирующей позиции, Общество постоянно совершенствует качества оказываемых услуг, с тем чтобы максимально соответствовать государственным стандартам, но и международным стандартам качества и требованиям потребителей.

- *Отраслевые риски.*

Риски, связанные с ситуацией в отрасли, в которой Общество осуществляет основную деятельность, незначительные.

Риски, связанный с инфляцией.

Показатель инфляции, формируется на основании индекса потребительских цен (ИПЦ). Индекс потребительских цен составил:

- В 2022 году по отношению к 2021 году 111,94
- В 2021 году по отношению к 2020 году 108,39

Наблюдения показывают, что величина ИПЦ относительно стабильна.

На основании указанных данных можно сделать вывод, что инфляция не окажет существенного влияния на финансово-экономические показатели деятельности Общества. однако изменение цены на отдельные виды товаров (работ, услуг), а так же ТЭР может как положительно, так и отрицательно отразится на отдельных видах доходов (расходов) Общества.

Риски, связанные с привлечением заемного капитала.

В ходе своей деятельности Общество не использует заемные денежные средства на пополнение оборотных средств. Таким образом, изменение процентной ставки не оказывает влияние на финансовое состояние Общество.

Риски, связанные с изменением валютного курса.

Ценовая политика Общества таково, что доходы и расходы не привязаны к курсу иностранных валют. В связи с этим зависимость финансового состояния Общества, ликвидности и результатов деятельности Общества в случае изменения валютного курса отсутствует.

Риски, связанные с ликвидностью.

Данный риск незначителен, предприятие является платежеспособным и имеет устойчивое финансовое состояние.

Правовые риски

Общество не осуществляет экспорт товаров, работ и услуг. В связи с этим правовые риски, связанные с его деятельностью, описываются только для внутреннего рынка. В целом, это риски, характерные для большей части субъектов предпринимательской деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории РФ, и частично могут рассматриваться как общегосударственные.

- *Риски, связанные с судебными разбирательствами и ограничения на деятельности Общества.*

Изменение судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества, а так же по текущим судебным процессам, участником которых является Общество, может как положительно, так и отрицательно повлиять на финансово-экономические показатели деятельности Общества. В настоящее время в ОАО «Миассводоканал» отсутствуют судебные процессы, которые могли бы существенно повлиять на деятельность общества.

- *Риски, связанные с применением и возможным изменением налогового законодательства.*

Риски, связанные с изменением налогового законодательства: как и любой субъект хозяйственной деятельности, Общество является участником налоговых отношений. В настоящее время в РФ действует налоговый кодекс и ряд законов, регулирующих различные налоги, установленные федеральными и региональными органами. Применяемые налоги включают в себя, в части, налог на добавленную стоимость, налог на прибыль, налог на имущества, страховые взносы и прочие отчисления. Соответствующие нормативные акты нередко содержат нечеткие формулировки, либо отсутствуют вообще при минимальной базе. Кроме того, различные государственные министерства и ведомства, равно как и их представители, зачастую расходятся во мнениях относительно правовой интерпретации тех или иных вопросов, что создает неопределенность и определенные противоречия. Подготовка и предоставление налоговой отчетности вместе с другими компонентами системы регулирования находятся в ведении и под контролем различных органов, имеющих законодательно закрепленное право налагать существенные штрафы и пени.

Поскольку интерпретации отдельных норм налогового законодательства со стороны налоговых органов (министерства РФ, судебных органов) могут не совпадать с интерпретациями руководства Общества, размер налоговых обязательств по результатам налоговых проверок общества, как за отчетный год, так и за прошедшие периоды измениться (в частности, обществу могут быть начислены дополнительные налоги, а так же пени и штрафы).

Согласно российским правилам бухгалтерского учета изменение налоговых обязательств за прошедшие периоды отражается в бухгалтерской отчетности того периода, когда соответствующие изменения были фактически осуществлены.

- *Правовые риски, связанные с применением и возможным изменением валютного законодательства.*

В связи с отсутствием валютных операций Общество не подвержено рискам применения и изменения законодательства о валютном регулировании и контроле.

- *Правовые риски, связанные с применением и возможным изменением таможенного законодательства.*

В связи с отсутствием экспортно-импортных операций Общество не подвержено рискам применения и изменения таможенного законодательства

Вероятность изменения судебной практике по вопросам, связанным с деятельностью Общества, является незначительной. Управление юридическими рисками основано на оптимизации процесса юридического оформления документов и сопровождения деятельности Общества. Для минимизации правовых рисков любые бизнес-процессы Общества, подверженные рискам проходят обязательную юридическую экспертизу.

Экологические и социальные риски.

Общество осуществляет деятельность, связанную с возможностью нанесения ущерба экологической системе, для того чтобы эти риски были не значительными Общества ведет постоянную работу по их выявлению и оценке.

Социальные риски - это вероятность ухода высококвалифицированного персонала, резкое снижение уровня его профессиональной подготовки, что может оказать существенное влияние на хозяйственную деятельность Общества.

Производственные риски.

Нарушения условий эксплуатации, а так же имеющиеся в эксплуатации здания, сооружения, оборудование и сети имеют большой процент износа, которые могут привести к выходу из строя оборудования и большому числу аварий, все это может привести к существенному влиянию на финансово-хозяйственную деятельность Общества.

Прочие риски, связанные с деятельностью Общества.

Прочих рисков, связанных с деятельностью Общества нет.

19. Раскрытие дополнительной информации

Информация по COVID-19

В течение 2022 года на деятельность организации не оказали существенного влияния события и ограничительные меры в связи с новой коронавирусной инфекцией. Общество планирует продолжить свою деятельность.

Информация по специальной военной операции

В течение 2022 года на деятельность организации не оказали существенного влияния события и ограничительные меры в связи со специальной военной операцией. Общество планирует продолжить свою деятельность.

Общество подтверждает, что выявленные события за отчетный период не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности общества за 2022год.

Руководитель ЕИО

30 мая 2023 года



Портной С.С.